



SELEÇÃO DE PROJETOS COM USO DAS LEIS DE INCENTIVO FISCAL



**INSTITUTO CENTER NORTE**

POR UMA ZONA NORTE MAIS SUSTENTÁVEL



INSTITUTO CENTER NORTE

A young woman with long, dark, curly hair and glasses is looking down, focused on something out of frame. She is in a library, with rows of bookshelves filled with books visible in the background. The lighting is soft and warm.

## ÍNDICE

- Histórico
- Quem nós somos
- Missão
- Visão
- Pilares: Zona Norte Sustentável e Zona Norte Empreendedora
- Modelos de Investimento
- Política Cultural
- Formulário de Inscrição de Projetos

# INSTITUTO CENTER NORTE

Somos uma organização sem fins lucrativos criada pela Cidade Center Norte com um objetivo:

MELHORAR A QUALIDADE DE VIDA E A RENDA DOS MORADORES DA ZONA NORTE DA CIDADE DE SÃO PAULO



Nossas atividades começaram em 2002 e buscam contribuir para o desenvolvimento pessoal e profissional dos moradores, bem como para a implantação de soluções e inovações em ações sociais para transformar a Zona Norte em um polo de desenvolvimento sustentável.

CIDADE CENTER NORTE





## MISSÃO

Criar um ambiente de aprendizado e inovação para que pessoas e instituições empreendam soluções capazes de melhorar a vida na Zona Norte de São Paulo.



## VISÃO

Nós acreditamos que empreendedorismo e inovação social são grandes agentes de transformação e, combinados, podem tornar a Zona Norte um importante polo de desenvolvimento sustentável da cidade de São Paulo.



## VALORES

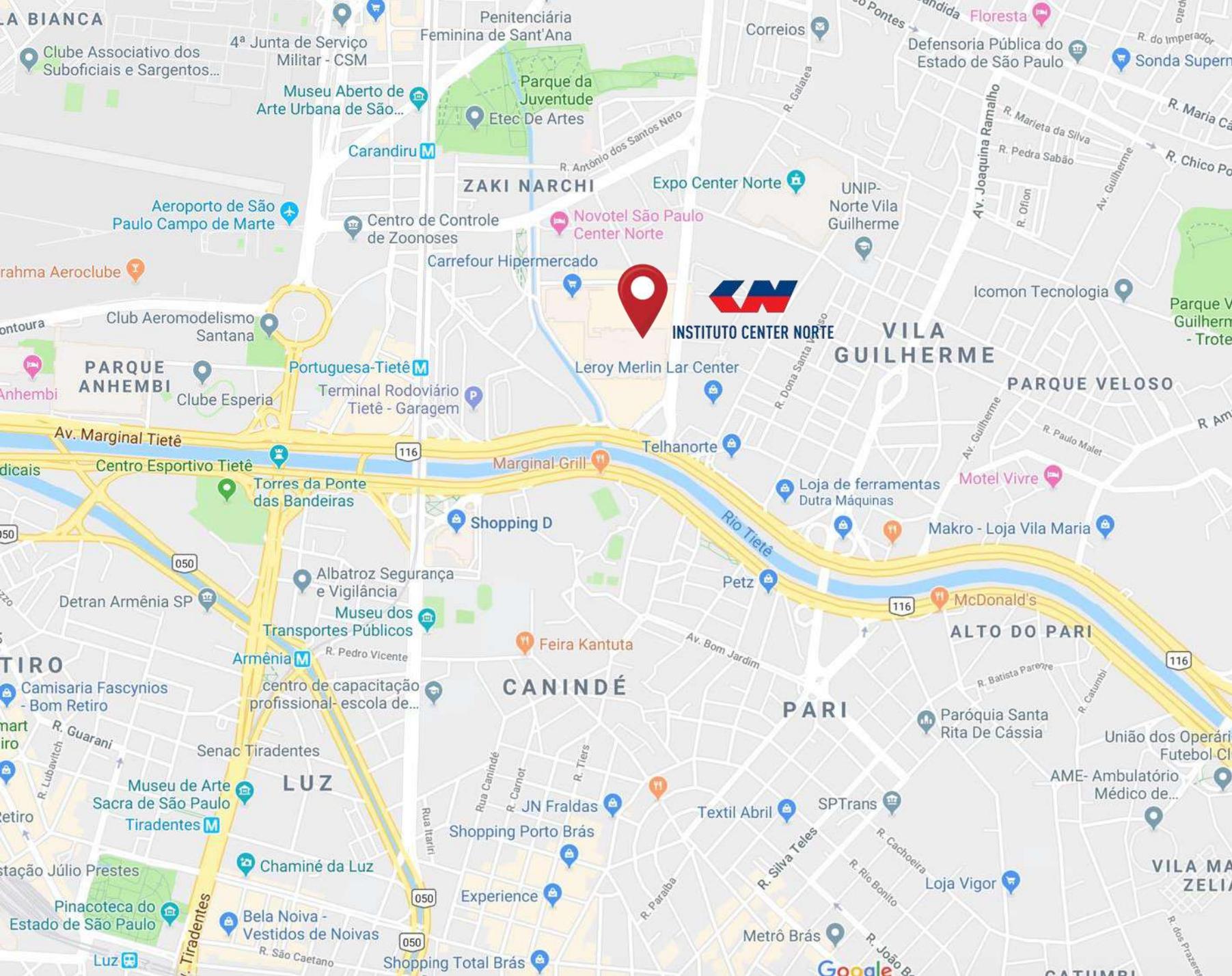
**Inovação social**

**Empreendedorismo**

**Cooperação**

**Inconformismo**

**Protagonismo**



## POR QUE A ZONA NORTE



> A Zona Norte é uma das cinco **macrorregiões** de São Paulo



> Habitada por cerca de **2,2 milhões** de pessoas



> É um território heterogêneo, que comporta bairros ricos e estruturados e áreas de favela precárias em serviços públicos de saúde, educação e transporte

## COMO ATUAMOS

### ZONA NORTE EMPREENDEDORA

- > Projetos voltados ao desenvolvimento pessoal e profissional dos moradores da Zona Norte
- > **Objetivos:** fortalecer a capacidade de gerar renda própria por meio do empreendedorismo ou da inserção no mercado de trabalho



### ZONA NORTE SUSTENTÁVEL

- > Soluções e inovações em ações sociais na Zona Norte
- > **Objetivo:** melhorar a qualidade de vida dos moradores por meio de experiências saudáveis, culturais e sustentáveis

## MODELO DE INVESTIMENTO SOCIAL



### **PROJETOS PRÓPRIOS**

Desenvolvemos e implantamos projetos idealizados pelo Instituto Center Norte, que podem ser executados por parceiros contratados.

---



### **PROJETOS INCENTIVADOS**

Investimos em projetos com o uso de leis de incentivo (Rouanet, LIE, CONDECA, FUMCAD e IDOSO) que estejam alinhados com a atuação do Instituto e negócios da Cidade Center Norte.

---



### **PROJETOS EM PARCERIA**

Desenvolvemos e implantamos projetos idealizados em conjunto com outras instituições, Fundações e Institutos empresariais. Aqui buscamos o alinhamento ou complementariedade entre as linhas de atuação.



### **DOAÇÕES E APOIOS INSTITUCIONAIS**

Investimos no fortalecimento das comunidades do nosso entorno, em organizações do Terceiro Setor e em negócios de impacto social e usamos nossa influência para articular parcerias que geram impacto positivo na sociedade.





Política de Patrocínios Incentivados - Cidade Center Norte



## O objetivo desta Política é apresentar aos públicos interessados:

- Diretrizes que guiam o investimento da Cidade Center Norte em projetos de benefício fiscal;
- As Leis das quais a companhia se utiliza;
- Processo de inscrição de projetos;
- Critérios de seleção;
- Divulgação dos selecionados.

Não é objetivo deste documento sobrepor-se aos mecanismos de Leis existentes para a apresentação, captação e prestação de contas do projeto, mas sim tornar claro e transparente a maneira como recebemos propostas, selecionamos e acompanhamos junto aos proponentes a execução dos projetos.

O Instituto Center Norte é o responsável pela gestão dos recursos investidos pela Cidade Center Norte por meio de leis de incentivo fiscal vigentes no país.

Os processos abaixo citados levam em consideração o período fiscal e a disponibilidade dos recursos pela empresa e podem variar:

- 1. Recebimento de projetos:** Ao longo do ano e exercício fiscal, de janeiro a outubro, para projetos com realização prevista para o seguinte e próximo ano e exercício fiscal.
- 2. Análise dos projetos:** setembro e outubro
- 3. Seleção e aprovação:** novembro
- 4. Contrato Jurídico e Aporte:** dezembro

## POLÍTICA DE PATROCÍNIOS

Atualmente, investimos em projetos pelas Leis:

- **Rouanet** > Lei Nacional de Apoio à Cultura
- **LIE** > Lei de Incentivo ao Esporte
- **FUMCAD** > Fundo Municipal dos Direitos da Criança e Adolescente
- **CONDECA** > Conselho Estadual dos Direitos da Criança e Adolescente
- **IDOSO** > Fundo Municipal dos Direitos do Idoso

*Leis de Incentivo Fiscal como Proac, Promac, Pronon e Pronas não são utilizados pela empresa no momento. Estas leis de incentivo serão analisados caso a caso mediante a disponibilidade de recursos.*

# CRITÉRIOS PARA SELEÇÃO DE PROJETOS

A seleção de projetos incentivados seguirá critérios de acordo com as seguintes premissas:

- Projetos que impactem moradores da Zona Norte, sobretudo mulheres e jovens, empoderados e protagonistas no seu desenvolvimento pessoal, social e profissional, e gerando sua própria renda, por meio do empreendedorismo ou inserção no mercado de trabalho.
- Soluções e inovações em ações sociais na Zona Norte que melhorem a qualidade de vida de seus moradores por meio de experiências saudáveis, culturais e sustentáveis.

*Também serão levados em consideração os valores das cotas de patrocínios, o que é oferecido ao público, quantidade de público diretamente atingido e o potencial de impacto social.*

## CRITÉRIOS ESPECÍFICOS

A seleção de projetos incentivados seguirá, ainda, critérios específicos de acordo com as seguintes premissas:

- Projetos que impactem moradores da Zona Norte, sobretudo mulheres e jovens, empoderados e protagonistas no seu desenvolvimento pessoal, social e profissional, e gerando sua própria renda, por meio do empreendedorismo ou inserção no mercado de trabalho.
- Soluções e inovações em ações sociais na Zona Norte que melhorem a qualidade de vida de seus moradores por meio de experiências saudáveis, culturais e sustentáveis.
- Projetos não pontuais e eventuais.



INSCRIÇÃO DOS PROJETOS

  
INSTITUTO CENTER NORTE

## INSCRIÇÃO DE PROJETOS

Os projetos poderão ser enviados durante o ano todo, no entanto, serão avaliados no período descrito na página 11 deste documento.

Para inscrever um projeto, o proponente deverá encaminhar um slide padrão definido pela [Cidade Center Norte](#) (vide em 'Anexos').

## SELEÇÃO DOS PROJETOS

O Instituto Center Norte faz a primeira análise dos projetos recebidos e verifica se estão de acordo com todos os critérios eletivos, bem como avalia junto ao proponente a situação de sua documentação (Publicação em Diário Oficial, Certidões Negativas, ATA, Estatuto, entre outros).

Em seguida, encaminha para a **Diretoria do Instituto**, composta por executivos e acionistas da companhia. Após a aprovação dos projetos e respectivos aportes, o Instituto Center Norte entrará em contato com os proponentes para solicitar o envio dos documentos necessários para pagamento, elaboração de contrato, etc.

Ao final, todos os projetos selecionados serão divulgados no site do Instituto:  
[www.institutocenternorte.com.br](http://www.institutocenternorte.com.br)



ANEXOS



**INSTITUTO CENTER NORTE**

## FORMULÁRIO DE INSCRIÇÃO

Antes de preencher e enviar este formulário, certifique-se de ter analisado **todas as informações contidas neste documento** sobre o modelo de investimento em projetos incentivados pela Cidade Center Norte, nossas linhas de atuação, leis utilizadas pela empresa, critérios e processo de análise dos projetos.

Este formulário foi criado com o objetivo de dar transparência ao nosso processo seletivo, bem como padronizar o formato das propostas recebidas pela companhia.

Caso você tenha alguma dúvida sobre o preenchimento do formulário, escreva para [institutocenternorte@centernorte.com.br](mailto:institutocenternorte@centernorte.com.br)



# CIDADE CENTER NORTE

O maior polo de negócios de São Paulo